

Während die „Komba“-Gruppe fast ausschließlich aus Einfamilienhäusern mit Gartenzulage besteht und außerdem durchweg mit Dachterrassen ausgestattet wurde, haben „Gagfah“ und „Süwag“ ihre Wohnungen teils als Einfamilienhäuser, teils als Mietwohnungen in Mittelbauten erstellt. Sämtliche Bauten sind in Ziegelbauweise errichtet und durch Farbanfriche in weißen und gelben Tönen belebt.

a. Baugruppe der „KOMBA“ an der Jakob-Schiff- und Fontane-Straße

Anzahl der Wohnungen: 65
 Bauherr: Bau- und Siedlungs-Genossenschaft der Komm. Beamten und Angestellten Pr. e. V.
 Architekt: F. Roedle

	ZAHLE DER WOHNUNGEN					Durchschnittswerte bei den Haupttypen für eine Wohnung				Zentralanlagen und sonst. Einrichtungen zur Erleichterung d. Haushaltsführung
	insgesamt	mit Raumzahl				Wohnfläche qm	Reine Baukosten RM	Gesamtkoif. inkl. Grundft. u. Aufschlie-ßung RM	Monatliche Miete RM	
		1	2	3	4					
Baujahre: 1926 und 1929	65		6			66	12000		60.— *	Warmwasser-Zentralheizung Frankf. Küche
				42		73	15300	Die Grundstücke wurden in Erbpacht gegeben	84.— *	
				17	Küche Bad Kammer Dachterrassen Garten	115	21000		124.— *	

* Die Mieter erwerben Genossenschafts-Anteile

b. Baugruppe der „GAGFAH“ an der Echersheimer Landstraße

Anzahl der Wohnungen: 181 · Bauherr: Gem. AG. für Angestellten-Heimstätten · Arch.: Bernouilly

	ZAHLE DER WOHNUNGEN					Durchschnittswerte bei den Haupttypen für eine Wohnung				Zentralanlagen und sonst. Einrichtungen zur Erleichterung d. Haushaltsführung
	insgesamt	mit Raumzahl				Wohnfläche qm	Reine Baukosten RM	Gesamtkoif. inkl. Grundft. u. Aufschlie-ßung RM	Monatliche Miete RM	
		1	2	3	4					
Baujahr: 1927/28	181		25			53	10700		83.— *	Narag-Claffic-Warmwasser-Etagenheizung
				51		87	16000	Das Grundstück wurde in Erbpacht vergeben	108.— *	
				58	Küche Bad Kammer	80	13400		93.— *	
				47		97	16000		100.— *	

* Die Mieter leisteten Baukostenzuschüsse

c. Baugruppe der „SÜWAG“ an der Grafenstraße

Anzahl der Wohnungen: 73 · Bauherr: Südweltdeutsche AG. für Kleinwohnungsbauten
 Architekt: Schupp

	ZAHLE DER WOHNUNGEN					Durchschnittswerte bei den Haupttypen für eine Wohnung				Zentralanlagen und sonst. Einrichtungen zur Erleichterung d. Haushaltsführung
	insgesamt	mit Raumzahl				Wohnfläche qm	Reine Baukosten RM	Gesamtkoif. inkl. Grundft. u. Aufschlie-ßung RM	Monatliche Miete RM	
		1	2	3	4					
Baujahr: 1927/28	73		38			57	9900	11400 *	72.— **	Zentral-Warmwasserheizung Zentral-Warmwasserverförg.
				35	Küche Bad Dachkammer	70	12400	14500 *	100.— **	

* Baukosten und Bauaufschließung

** Die Mieter leisteten Baukostenzuschüsse

7 WOHNHAUSGRUPPE AN DER HÜGELSTRASSE

99
 Lageplan der Baugruppe „Komba“ an der Fontane-Straße
 Situation plan of the „Komba“ building group in Fontane Street
 Plan d'aménagement du groupe de maisons de la „Komba“, rue Fontane

